

Республика Бурятия
Муниципальная программа
«Формирование комфортной городской среды
муниципального образования городского поселения
«поселок Усть-Баргузин»

Концепция благоустройства Центральной площади пос. Усть-Баргузин (Устройство твердого покрытия) Баргузинского района республики Бурятия.



г. Улан-Удэ
2025 г.

Изм/Лист	№ докум	Подп.	Дата			Страницы	Лист	Листов
Разраб.								
Пров.								
Утв.								

Экспликация

№ п/п	Наименование	Лист
1.	Экспликация	2
2.	Пояснительная записка	3
3.	Ситуационный план	4
4.	Генеральный план	5
5.	План дорожных покрытий	5
6.	Визуализация	6

					Концепция благоустройства Центральной площади пос. Усть-Баргузин (Устройство Мемориала участникам локальных войн и вооруженных конфликтов.) Баргузинского района республики Бурятия.			
						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Лист	№ докум	Подп.	Дата	Дизайн-проект	ЭП	2	6
Разраб.								
Пров.								
Утв.								
					Экспликация			

Характеристика существующего положения

Объект для проектирования расположен в поселке Усть-Баргузин Баргузинского района республики Бурятия. По улице Энгельса, 40, перед зданием МАУ МДЦ " Байкал ". Слева от проектируемого участка расположен Мемориал участникам Великой Отечественной войны.

Территория площадки покрыта асфальтом.

Проектные решения.

Проектом предусматривается устройство твердого покрытия (площадь покрытия – 150 м²).

Основная композиционная идея выполнена в увязке со сложившимся рельефом и существующими строениями.

На объекте будут проведены следующие мероприятия:

- земляные работы;
- устройство твердого покрытия

Порядок проведения работ

Работы по благоустройству территории производятся в следующем порядке:

- 1) Подготовительные работы: планировка территории
- 2) Разбивочные работы
- 3) Земляные работы;
- 4) Монтажные работы:
 - устройство твердого покрытия

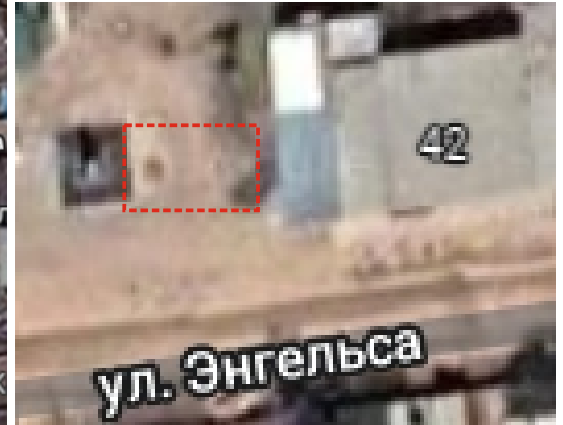
График работ составляется монтажной подрядной организацией, согласно сроку, указанному в Договоре на производство работ.

Работы по благоустройству территории в части устройства твердого покрытия будут проведены в 2025 году в рамках Государственной программы «Формирование комфортной городской среды».

Общие нормативные требования

Строительные работы выполнять в соответствии с настоящим Проектом, согласованным в установленном порядке с заинтересованными организациями и ведомствами, силами организации, имеющей лицензию/допуск СРО на все виды производимых работ, с соблюдением СНиП III-4-80* Техника безопасности в строительстве, СНиП Организация строительного производства, Федеральным закон РФ 123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, под постоянным наблюдением представителя, ответственного за безопасное ведение работ. До начала производства работ согласовать Проект в установленном порядке. Все строительные и отделочные материалы должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности, гигиенические сертификаты и сертификаты соответствия. Работы проводить под наблюдением квалифицированного технического надзора, с ведением общего журнала работ.

					Концепция благоустройства Центральной площади пос. Усть-Баргузин (Устройство Мемориала участникам локальных войн и вооруженных конфликтов.) Баргузинского района республики Бурятия.			
						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Лист	№ докум	Подп.	Дата	Дизайн-проект	ЭП	3	6
Разраб.								
Пров.								
Утв.								
					Пояснительная записка			

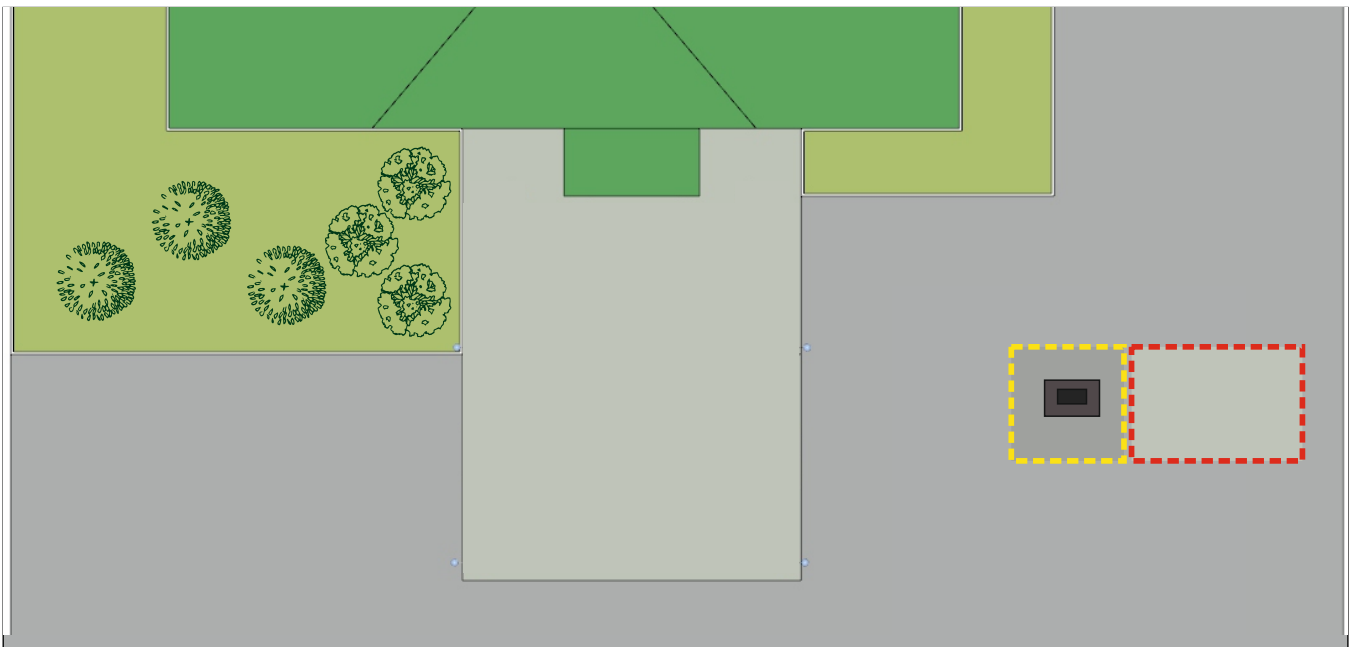


Участок расположен в посёлке Усть-Баргузин Баргузинского района республики Бурятия.
По улице Энгельса дома 40-42



Существующий мемориал участникам Великой Отечественной войны

					Концепция благоустройства Центральной площади пос. Усть-Баргузин (Устройство Мемориала участникам локальных войн и вооруженных конфликтов.) Баргузинского района республики Бурятия.		
Изм/Лист	№ докум	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.					ЭП	4	6
Пров.				Дизайн-проект			
Утв.							
					Ситуационный план		



Экспликация			
Усл. об.	Наименование	Усл. об.	Наименование
	Границы существующего благоустройства		Границы проектируемого участка
	Существующий памятник		

Экспликация			
Усл. об.	Наименование	Площадь м2	
<u>Покрытие площадки</u>			
	ТП Тротуарная плитка	150	



					Концепция благоустройства Центральной площади пос. Усть-Баргузин (Устройство Мемориала участникам локальных войн и вооруженных конфликтов.) Баргузинского района республики Бурятия.		
Изм/Лист	№ докум	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.					ЭП	5	6
Пров.							
Утв.							
					Генплан План дорожных покрытий		



					Концепция благоустройства Центральной площади пос. Усть-Баргузин (Устройство Мемориала участникам локальных войн и вооруженных конфликтов.) Баргузинского района республики Бурятия.		
Изм/Лист	№ докум	Подп.	Дата	Дизайн-проект	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					ЭП	6	6
Проб.							
Утв.							
				Визуализация (пример комплексного благоустройства территории)			